



# Timotejbladet maj 2021

## Städdagen inställd

Även om lättnader av gällande restriktioner är på gång så är det fortfarande hög smittorisk för Covid19.

Med hänsyn till föreningens medlemmar samt en redan hårt belastad sjukvård har vi beslutat att helt ställa in vårens städdag och hoppas på nya tag till hösten.

## Årsstämman via poströstning

På inrådan av Riksbyggen har styrelsen beslutat att årets årsstämma ska genomföras enbart med poströstning.

Föreningen köper in tjänsten av Riksbyggen som tar hand om utskick av kallelse och poströstningsformulär, rösträkning och årsmötesprotokoll.

Poströsterna ska vara inskickade senast den 15/6 då årsmötet annars var inplanerat.

## Fjärrvärmeläckaget

Arbetet med att hitta läckaget fortgår. Vi har nu börjat stänga av värmen sektionsvis för att på så vis utesluta de delar av värmesystemet som inte läcker.

## Ventilation

I samband med rengöringen av ventilationen dokumenterade entreprenören ett antal fel inom föreningen.

Ett återkommande fel hos majoriteten av hushållen var fel typ av flätkåpa i köket. För att ventilationen ska fungera korrekt är det viktigt att flätkåpan är av modellen med spjäll som stängs när forcerad ventilation inte behövs.

## Nya riktlinjer för uteplatser

På vår hemsida finns föreningens gällande riktlinjer för altaner. Dessa är nu uppdaterade till dagens gällande bygglagar samt att även innefatta framsidan. I samband med detta har de tillåtna måtten på baksidorna ökat något.

All byggnation inom föreningen ska godkännas av styrelsen innan byggnation påbörjas och i flera fall krävs även godkänt bygglov.

Ansökan om tillåtelse för byggnation skickas enklast till styrelsens e-postadress. Bifoga ritning, beskrivning samt kontaktpuppgifter.

## Termostatbyte radiatorer

Till hösten kommer samtliga termostater på radiatorer inom föreningen bytas ut och värmesystemet justeras. Detta görs enligt föreningens underhållsplan och ska ge jämnare inomhustemperatur och energibesparingar.

Styrelsen arbetar just nu med att ta in offerter från flera entreprenörer.

## Soprummet

Soprummets golv är i behov av uppfräschning. Någon gång under våren/sommaren kommer soprummet antagligen behöva stängas kortvarigt under tiden golvet nya ytbehandling torkar.

Sopkärl kommer finnas tillgängliga under tiden. Vi undersöker just nu hur det kan lösas på bästa sätt.

v.g. vänd



## Sopsortering

Det är viktigt att vi hjälps åt att vika ihop alla förpackningar så att så mycket som möjligt ryms i kärlen.

Ju färre tömningar desto lägre kostnad.

Kompostpåsar finns att hämta i soproppet.

## Trädgårdsavfall

Trädgårdsavfall i form av jord, växter, löv och liknande kan läggas på angiven plats i skogen till höger på väg upp mot rinken. Kvistar, grenar och träd läggs på rishögen till vänster efter rinken.

Mvh Styrelsen

## Biltrafik inne på området

Biltrafik inne på området ska bara ske om det är absolut nödvändigt och då i gångfart.

Parkering är inte tillåtet annat än för i och urlastning. Ställ inte ditt fordon längre än nödvändigt då det kan blockera utryckningsfordon med fara för liv!

## Föreningens hemsida

På [www.timotejen.se](http://www.timotejen.se) finns mycket nyttig information för såväl nyinflyttade som för de som bott här länge.

